



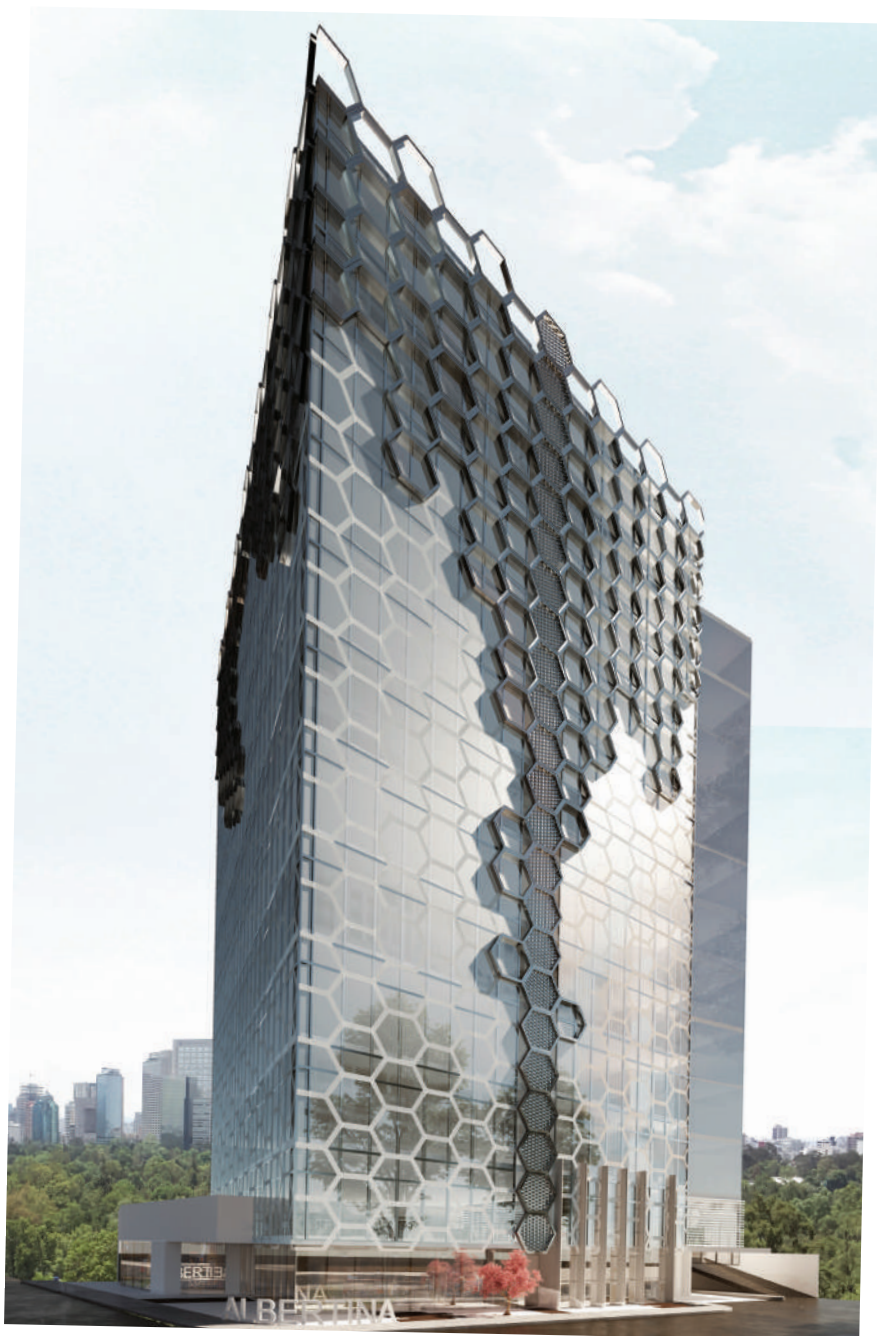
TORRE

ALBERTINA

Business Solutions







TORRE

# ALBERTINA

Business Solutions

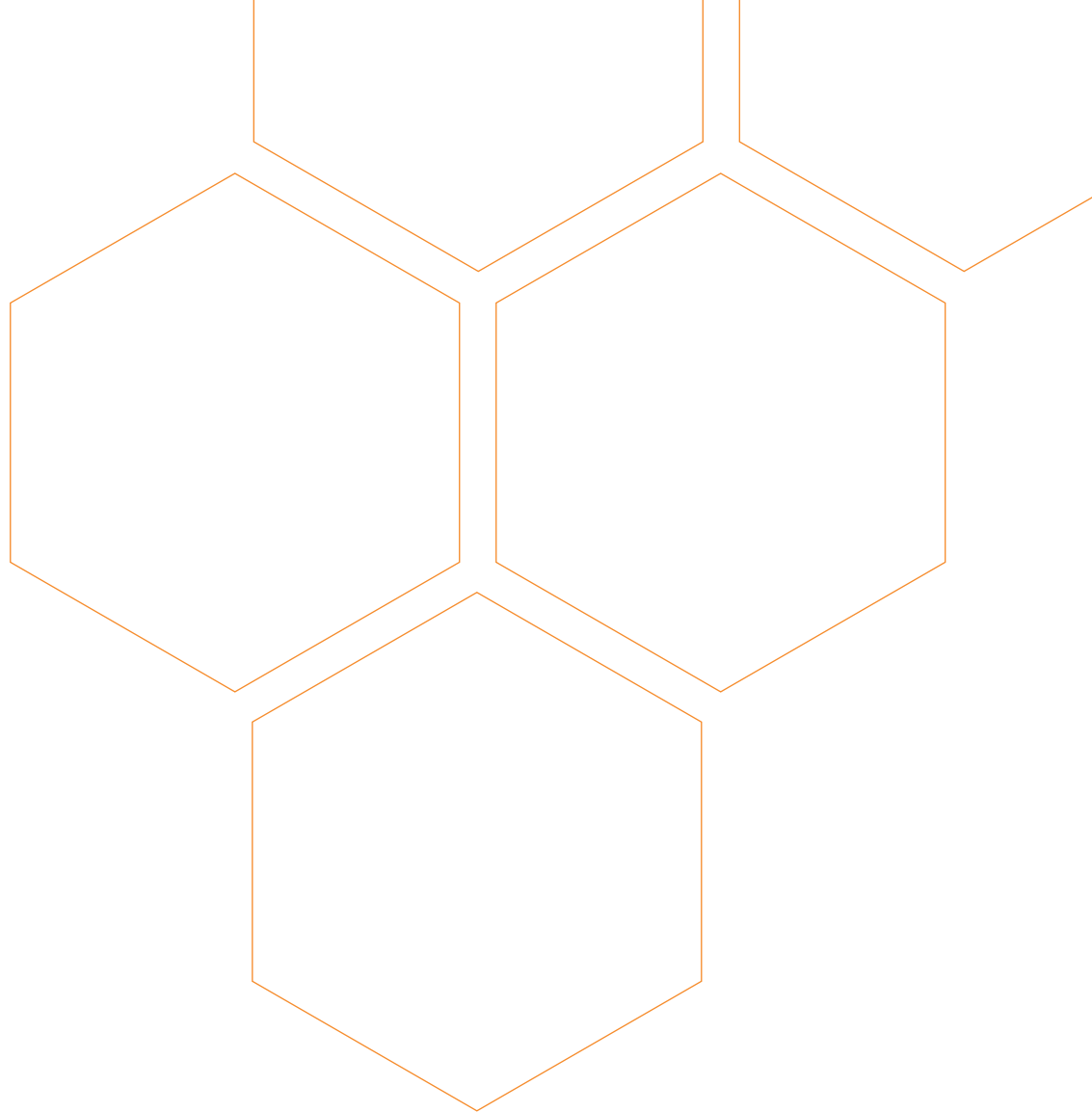
Torre Albertina, un desarrollo que transforma la historia en dinamismo y versatilidad empresarial. La oportunidad para tener todo al alcance.

Su imponente diseño basado en la geometría natural, sostiene espacios interiores que brindan oficinas eficientes.

### Grupo JV

Por el sueño de ofrecer algo más que inmuebles, en 1995 se funda Grupo JV. Su filosofía y estilo de diseño se enfoca en crear ambientes de lujo diseñados con estándares de la más alta calidad y belleza.

Grupo JV es sinónimo de varios años de experiencia en el ramo de la construcción de viviendas de gran nivel, espacios para oficinas ejecutivas y locales comerciales.





# Privilegios



Diseño vanguardista



La mejor ubicación



Zona comercial



Una gran vista



Fácil accesibilidad



Coworking



Roof garden





# Lobby

Contamos con un diseño moderno y contemporáneo, un equipo especializado que nos permite el uso de la más alta tecnología para tu seguridad.







# Coworking

Albertina, una red donde buscamos  
compartir, proponer, ayudar, conectar  
unir y progresar.







# Roof Garden

Vive la experiencia que ofrecemos para sentirte en un medio confortable de descanso aprovechando las bondades de una vista espectacular y de un modelo arquitectónico diseñado para la convivencia, tranquilidad y la relajación.



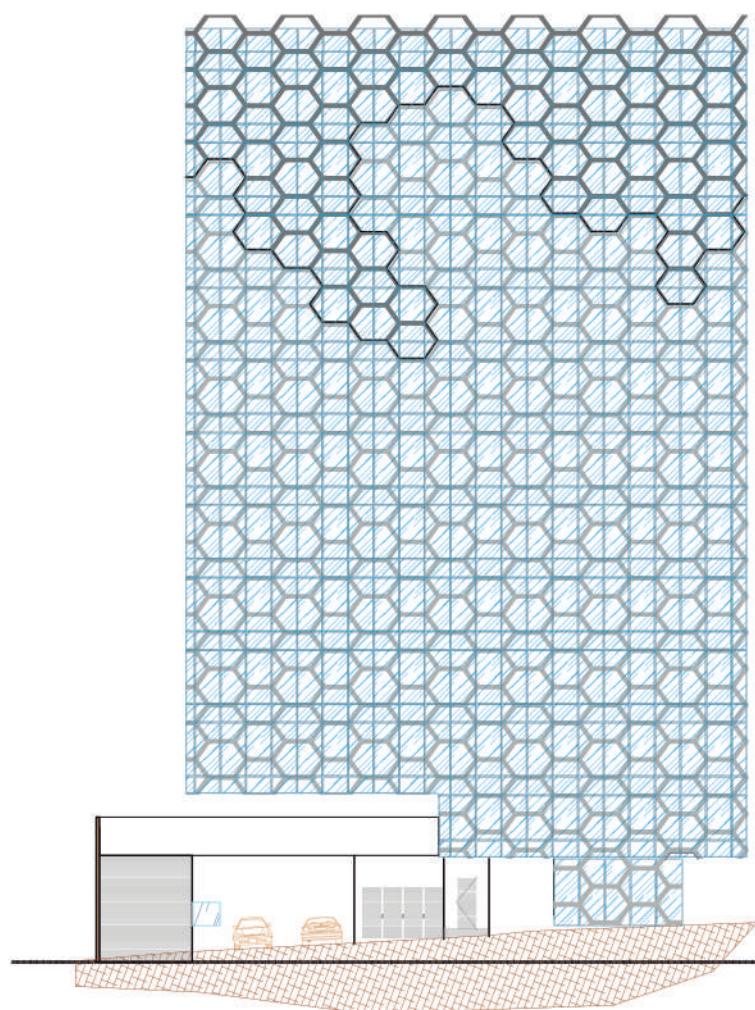


# Plantas

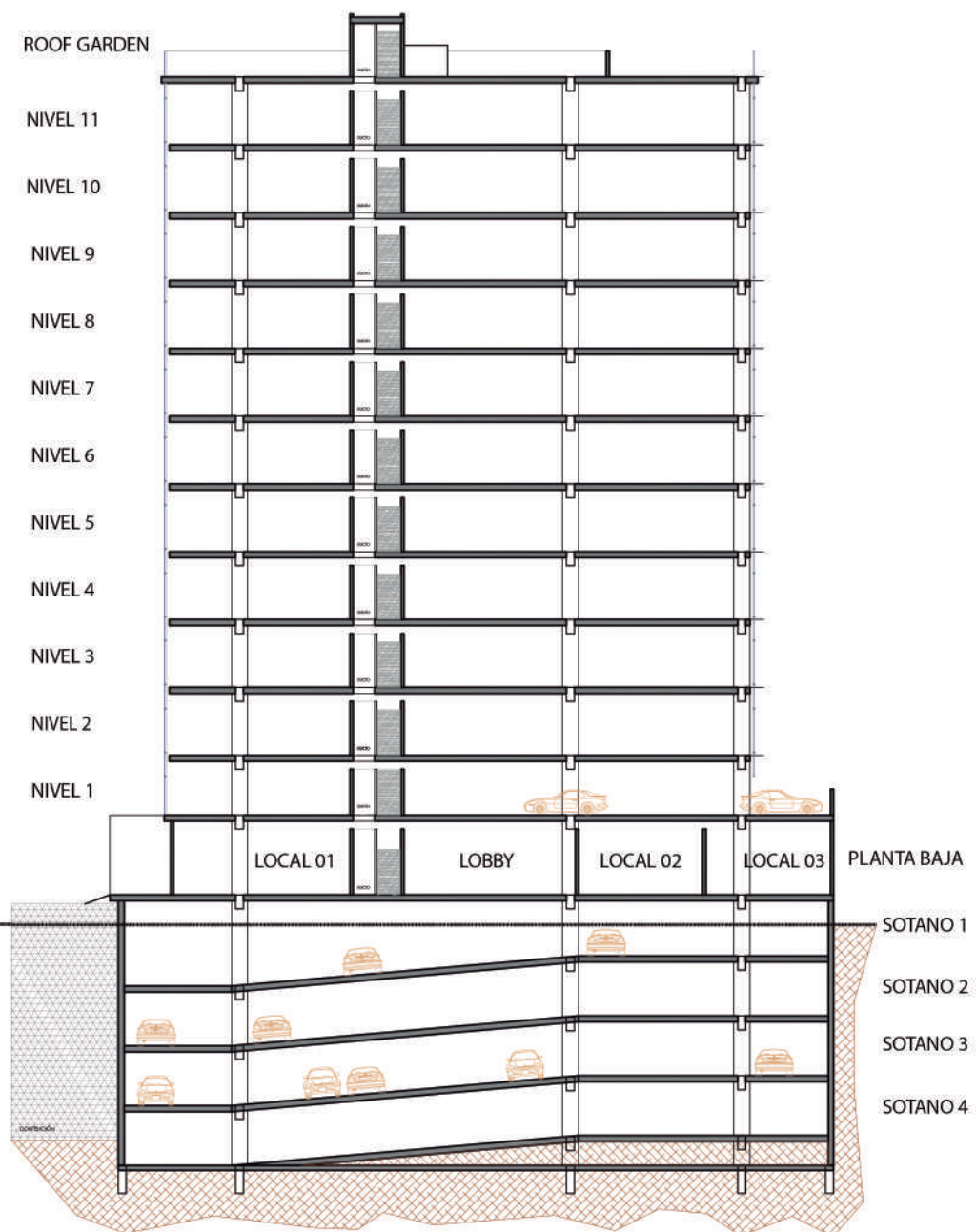
Torre Albertina nace desde sus cimientos, hasta trascender al cliente que aprecie la importancia de su presencia.



AI BERTI



Fachada principal



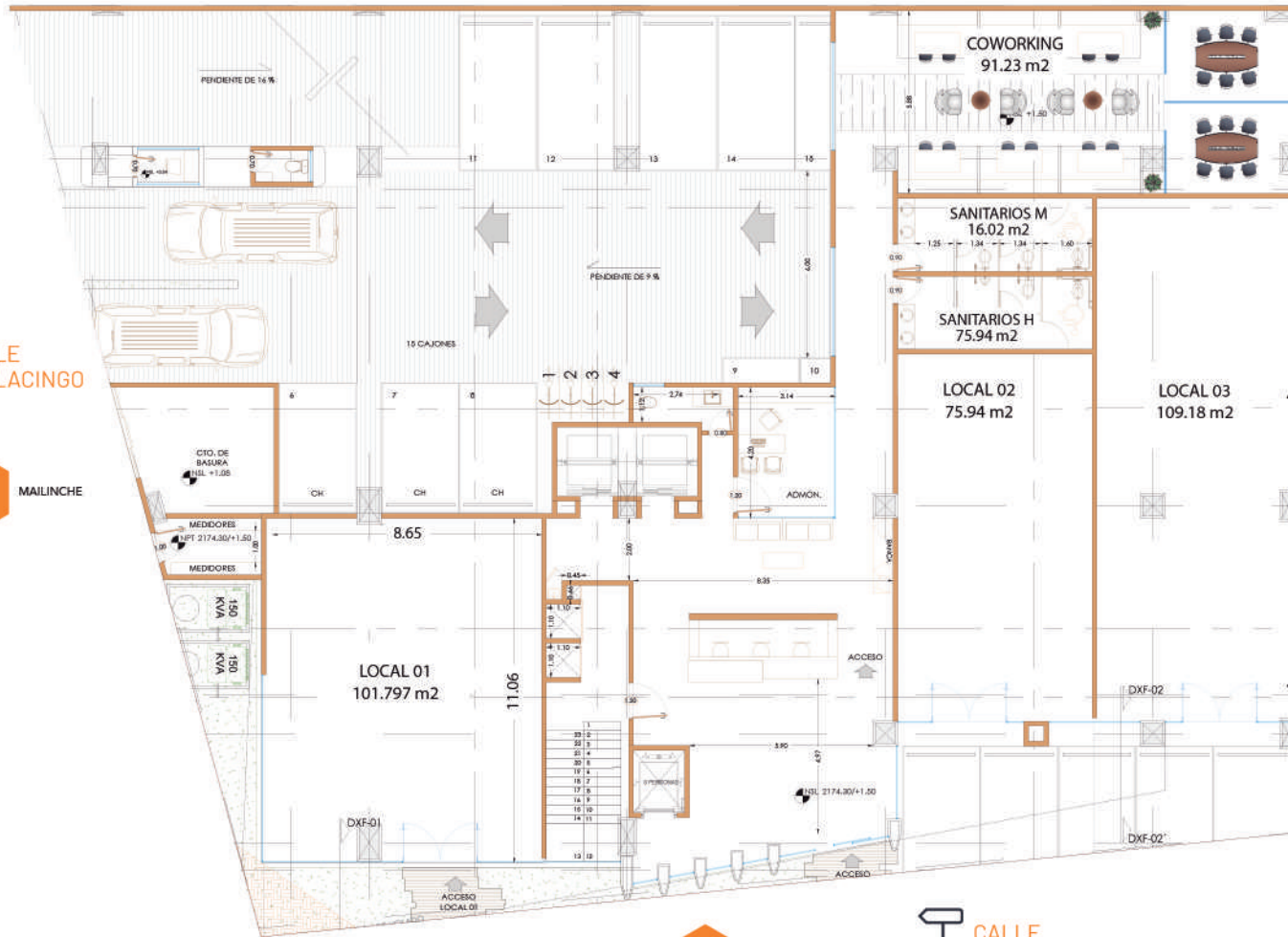


BOULEVARD  
ATLIXCO

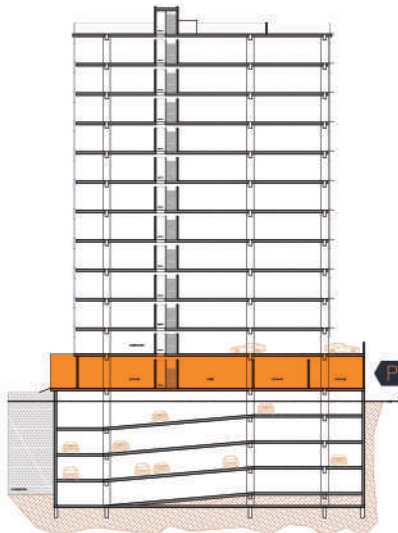
CALLE  
PETLACINGO



CALLE  
TEHUACÁN SUR



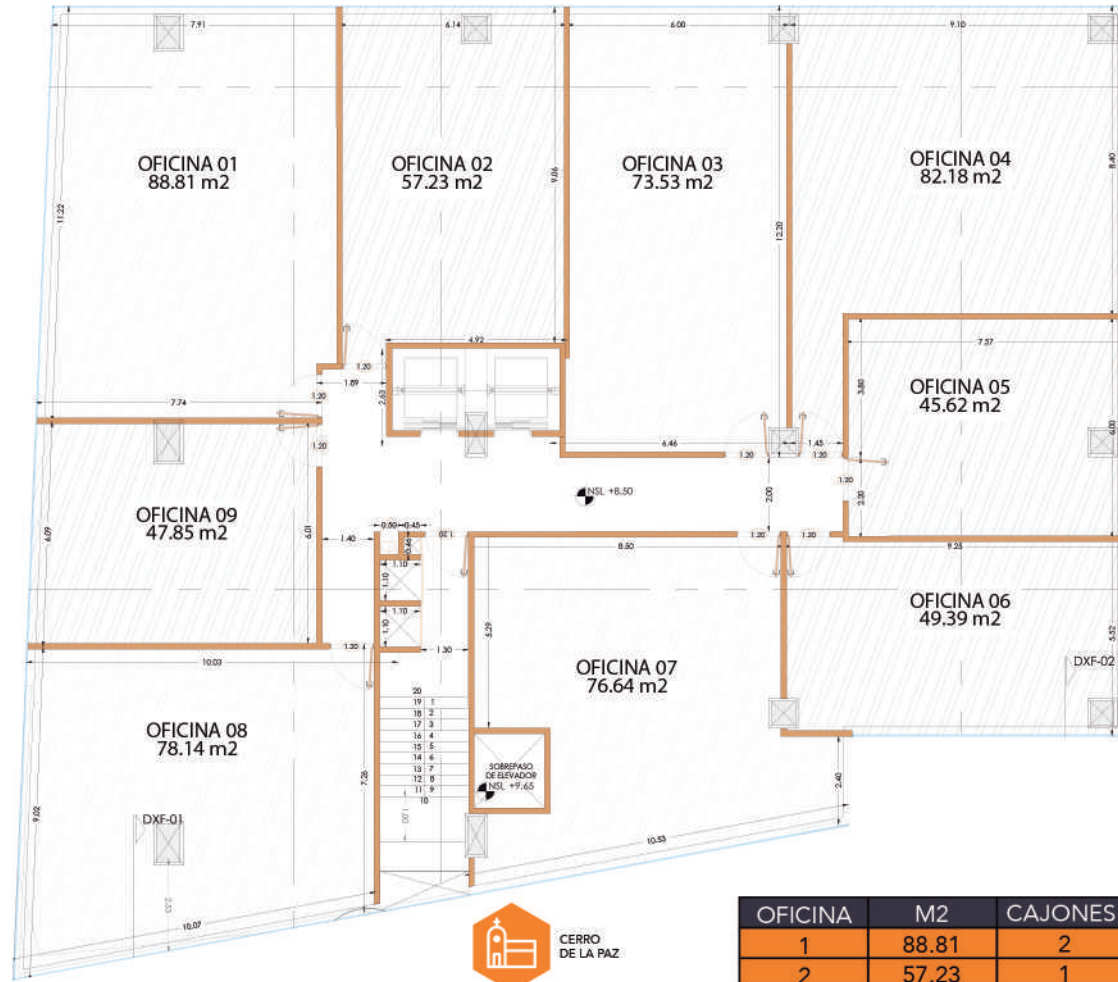
PLANTA BAJA





BOULEVARD  
ATLIXCO

CALLE  
PETLACINGO

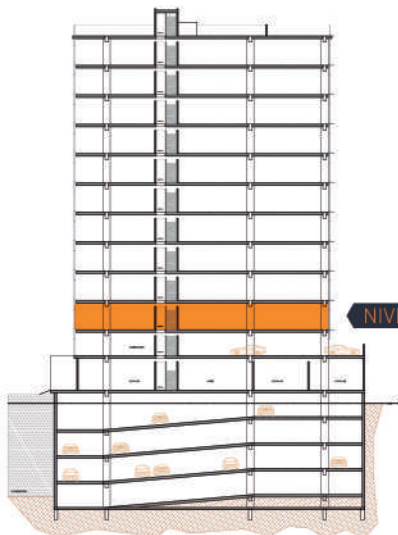


CALLE  
TEHUACÁN SUR

NIVEL  
**N2**

TOTAL

| OFICINA | M2     | CAJONES |
|---------|--------|---------|
| 1       | 88.81  | 2       |
| 2       | 57.23  | 1       |
| 3       | 73.56  | 2       |
| 4       | 82.18  | 2       |
| 5       | 45.62  | 1       |
| 6       | 49.39  | 1       |
| 7       | 76.64  | 2       |
| 8       | 78.14  | 2       |
| 9       | 47.85  | 1       |
| TOTAL   | 599.42 | 14      |



NIVEL 2



CATEDRAL  
DE PUEBLA



BOULEVARD  
ATLIXCO



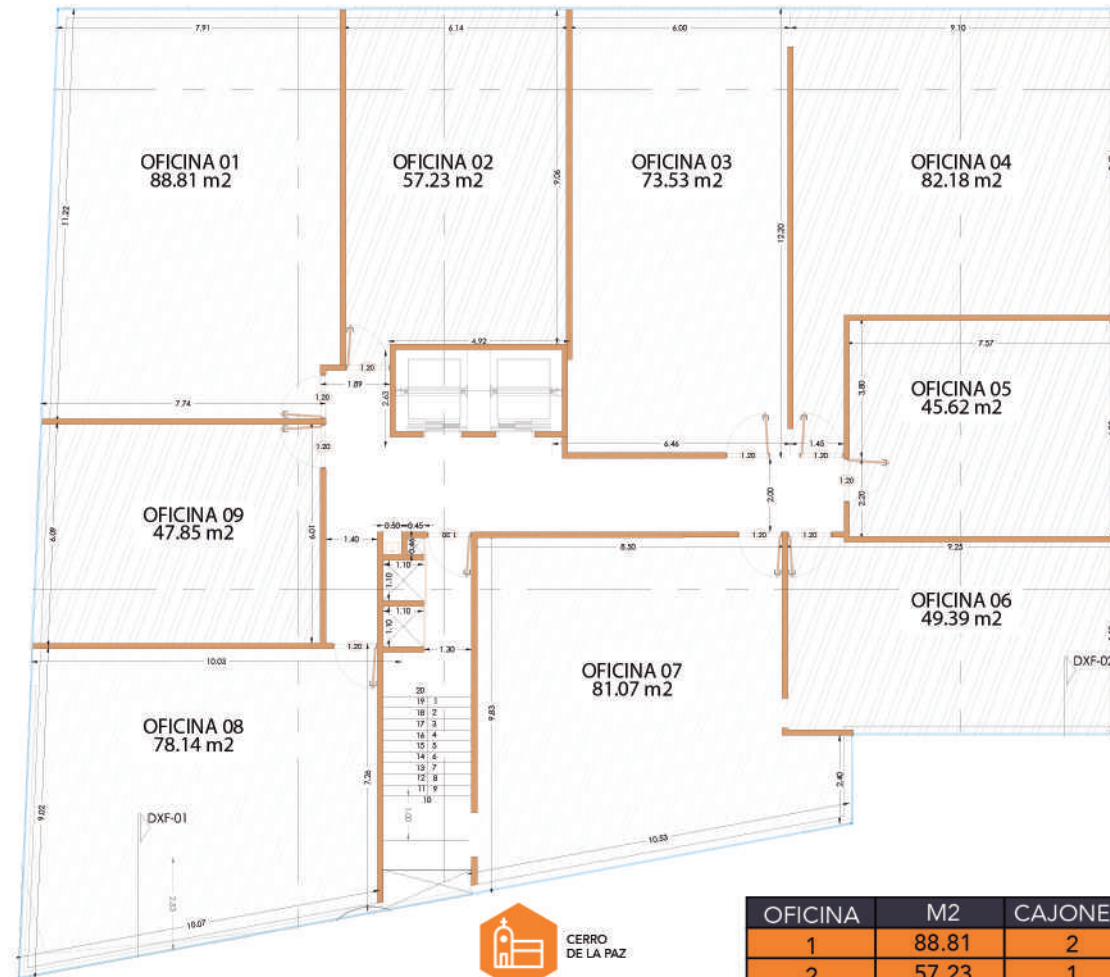
CALLE  
PETLACINGO



MAILUNCHE



VOLCANES  
POOCATEPETL  
IZTACCIHUATL



CERRO  
DE LA PAZ



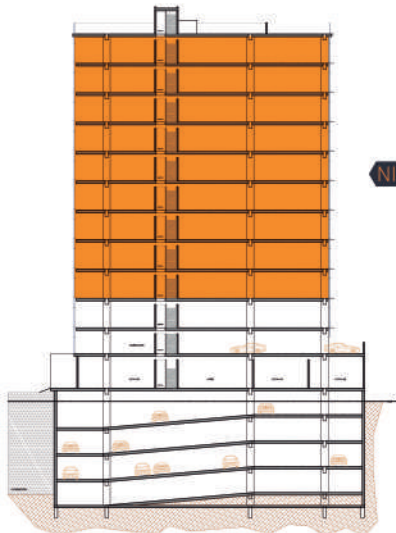
CALLE  
TEHUACÁN SUR

NIVEL

**N3-11**

TOTAL

| OFICINA | M2     | CAJONES |
|---------|--------|---------|
| 1       | 88.81  | 2       |
| 2       | 57.23  | 1       |
| 3       | 73.56  | 2       |
| 4       | 82.18  | 2       |
| 5       | 45.62  | 1       |
| 6       | 49.39  | 1       |
| 7       | 81.07  | 2       |
| 8       | 78.14  | 2       |
| 9       | 47.85  | 1       |
| TOTAL   | 603.85 | 14      |



NIVEL 3-11

The architectural drawings illustrate the 'Casa de la Paz' project. The top drawing is a site plan showing the building's location on a street grid, with labels for 'CALLE PETLACINGO', 'MAILINCHÉ', 'CALLE TEHUACÁN SUR', and 'CERRO DE LA PAZ'. The middle drawing is a floor plan of the ground floor, showing a large open space with a circular table, a staircase, and various rooms. The bottom drawing is a cross-section of the building, showing the roof garden and the internal structure.



# Asoleamiento

SOL DE  
MAÑANA



CATEDRAL  
DE PUEBLA



BOULEVARD  
ATLIXCO

SOL DE  
MEDIO DÍA



VOLCANES  
POPOCATEPETL  
IZTACCHUATL

SOL DE  
TARDE



MAILINCHE



CALLE  
PETLACINGO



22



CERRO  
DE LA PAZ

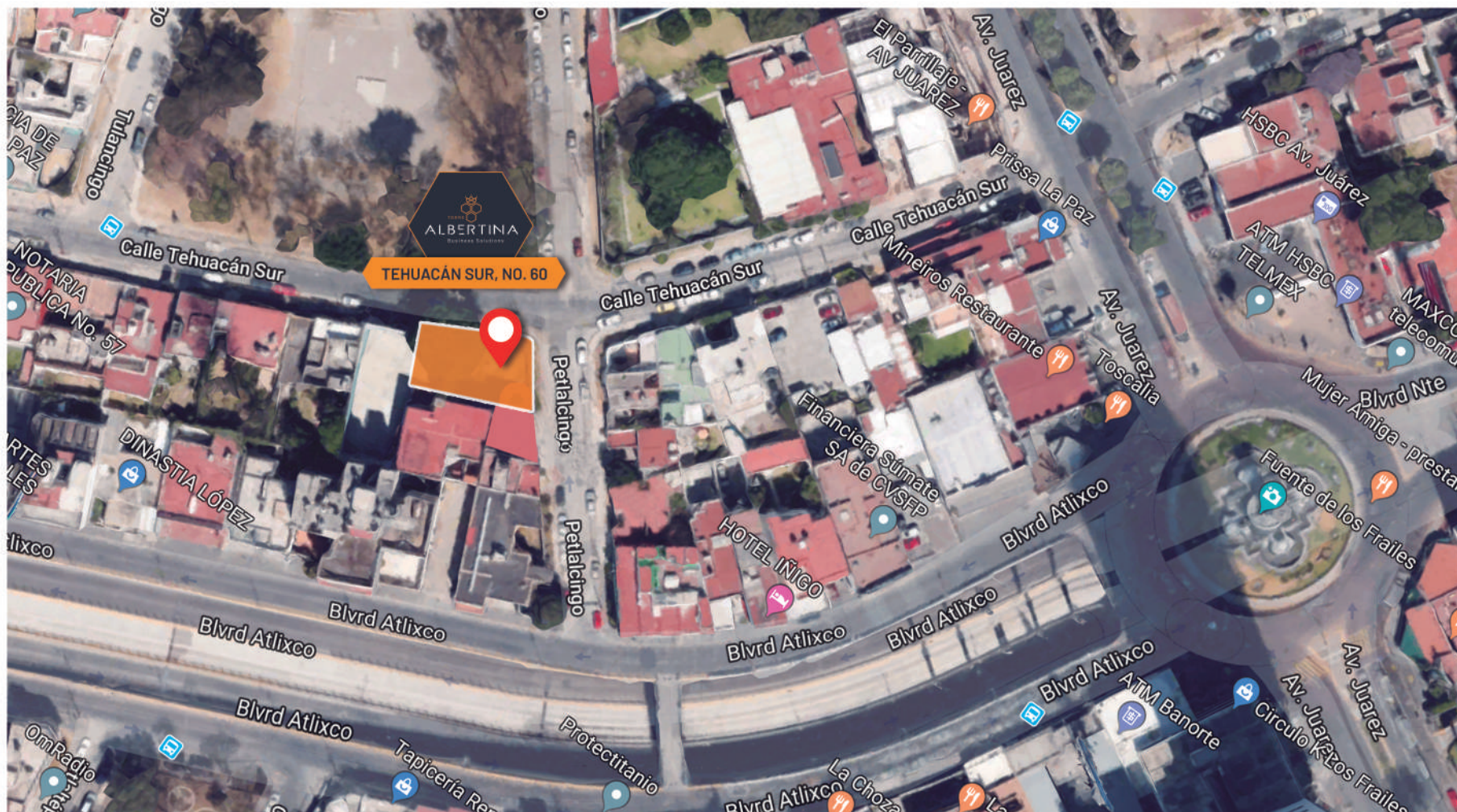


CALLE  
TEHUACÁN SUR



# Ubicación

Ubicado en una de las zonas con mayor prestigio y accesibilidad de Puebla.



Torre Albertina  
Tehuacán Sur No. 60 Col. La Paz  
Puebla, Pue.







Antiguo Camino Real a Cholula No.6667  
bello horizonte. Puebla, pue.

(222) 304 4444

[www.grupojv.com.mx](http://www.grupojv.com.mx)



#MomentoDeActuar



**VENTA DE OFICINAS**

**T. 699 64 20**

 **221 416 4319**

Torre Albertina  
Tehuacán Sur No. 60 Col. La Paz

